

PRZEBUDOWA UKŁADU TECHNOLOGICZNEGO KOMUNALNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI BLEDZEW		
Inwestor: <i>Gmina Bledzew, Zakład Gospodarki Komunalnej w Bledzewie, ul. Kościuszki 35, 66-350 Bledzew</i>		
Obiekt: Budynek techniczny		
Lokalizacja: dz. 165, 166, 167 obręb Bledzew		
Branża: sanitarna	Faza projektu: PROJEKT BUDOWLANY	Data projektu: 20.09.2013r
Osoby opracowujące		
Branża/funkcja:	Imię i Nazwisko/uprawnienia:	Podpis:
Sanitarna Projektant	mgr inż. Stanisław Makąła upr. LBS/0014/PWOS/11	
Sanitarna Opracowujący	mgr inż. Sebastian Jóźwiak	
Konstrukcyjna Projektant	Inż. Witold Jurga upr. 4752/61	
Konstrukcyjna Opracowujący	Inż. Damian Skoczylas	
Elektryczna	Inż. Roman Strzelczyk	

Spis treści znajduje się na stronie nr 2.

Adres: ul. 30 Stycznia 25/8, 66-300 Międzyrzecz

Osoba odpowiedzialna za projekt: Sebastian Jóźwiak, tel. 601-75-75-74, biuro@ekoidea.biz

Spis treści

1. Dane inwestora.....	4
3. Podstawa opracowania	4
4. Przedmiot opracowania	4
5. Opis terenu inwestycji.....	4
6. Zakres prac.....	4
II Branża sanitarna	6
1. Przepompownia ścieków	6
2. Mieszadło ścieków	6
3. Prasa ścieków	6
4. Pompa osadu.....	7
5. Higienizacja osadu.....	7
6. Sprężarka powietrza.....	8
7. Stacja polielektrolitu.....	8
8. Rurociągi oraz armatura wewnętrzna	8
9. Rurociągi zewnętrzne.....	9
10. Przebieg prac.....	10
III Branża budowlana.....	11
1. Zagospodarowanie terenu	11
a) Plac manewrowy.....	11
b) Wiata.....	11
c) Zieleń	11
d) Kanalizacja sanitarna	11
2. Wiata	11
a) Konstrukcja.....	11
b) Dach	12
c) Fundamenty.....	12
d) Ściany.....	13
e) Posadzka	13
3. Prace wewnątrz budynku	13
III Branża elektryczna.....	14
1. Opis stanu istniejącego	14
2. Opis stanu projektowanego	14
a) Układ: mieszacz ścieków	14
b) Układ: przepompownia ścieków, sito.....	14
c) Układ: prasa osadów, stacja polielektrolitu, stacja higienizacji	14
SPIS RYSUNKÓW	
Rys. 1 Zagospodarowanie terenu.....	15
Rys.2 Rzut budynku stan istniejący	16
Rys. 3 Rzut budynku stan projektowany	17

Rys. 4 Przepompownia ścieków	18
Rys. 5 Profil podłużny	19
Rys. 6 Profil podłużny	20
Rys. 7 Rzut wiaty	21
Rys. 8 Przekrój poprzeczny wiaty	22
Rys. 9 Widok ramy stalowej	23
Rys. 10 Rzut dźwigarów	24
Rys. 11 Konstrukcja połączenia dachowej	25
Rys. 12 Dźwigar stalowy	26
Rys. 13 Słup HE	27
Rys. 14 Płatew	28
Rys. 15 Stopa fundamentowa	29
Rys. 16 Ściana oporowa SC1, SC2	30
Rys. 17 Ściana oporowa SC3, SC4	31
Rys. 18 Elewacja	32
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	
Oświadczenie projektanta	33
Uprawnienia budowlane	34
Przynależność do izby	35
Uzgodnienie dokumentacji z Inwestorem	36
Decyzja lokalizacyjna	37
Oryginał mapy do celów projektowych	46
Uzgodnienie ZUD	47
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	49
Opinia geologiczna	52

I Część ogólna

1. Dane inwestora

Inwestor publiczny: Gmina Bledzew - Zakład Gospodarki Komunalnej w Bledzewie, ul. Kościuszki 35, 66-350 Bledzew

2. Miejsce inwestycji

Miejsce inwestycji to działka należąca do Inwestora: dz. 165, 166, 167 obręb Bledzew

3. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- uzgodnienia z Inwestorem
- mapa do celów projektowych
- obowiązujące normy i wytyczne projektowe
- wizja w terenie
- koncepcja modernizacji wykonana przez Eko-Projekt z Koszalina

4. Przedmiot opracowania

Opracowanie obejmuje wymianę elementów związanych z odwadnianiem osadu, wymianę przepompowni ścieków, montaż kraty wstępnej ścieków, budowę hali magazynowej do składowania osadów wraz z wykonaniem dojazdu. Całość prac ogranicza się do działek będących we władaniu Inwestora.

5. Opis terenu inwestycji

Planowana inwestycja realizowana będzie w istniejącym oraz funkcjonującym budynku technicznym – budynek oczyszczalni ścieków, oraz na terenie przyległym do oczyszczalni. Budynek jest budynkiem niskim jednokondygnacyjnym o powierzchni zabudowy 317,90m², powierzchni użytkowej 256,3m². Data budowy to rok 1999. Budynek jest zadaszony dachem dwuspadowym.

Łączna powierzchnia działek na których zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków to 43,51 arów. Działkę porasta trawa, nieliczne drzewa oraz krzewy. Od strony wschodniej oraz południowej teren inwestycji graniczy z rowem melioracyjnym.

6. Zakres prac

W trakcie modernizacji oczyszczalni ścieków należy wykonać następujące prace:

- a) prace przygotowawcze

- zabezpieczenie rurociągów oraz przewodów w pobliżu projektowanej przepompowni ścieków
- tyczenie geodezyjne

b) prace sanitarne

- przeniesienie istniejącego zbiornika PIX w nową lokalizację
- demontaż istniejących urządzeń z pomieszczenia odwadniania osadu
- demontaż urządzeń z pomieszczenia kraty
- montaż rurociągów towarzyszących: pix, osad, polielektrolit, powietrze, woda
- montaż prasy osadu
- montaż stacji polielektrolitu
- montaż sprężarki
- montaż zestawu higienizacji
- montaż podajnika ślimakowego
- opróżnienie zbiornika retencyjnego ścieków oraz montaż mieszadła ścieków
- montaż przepompowni ścieków
- montaż sita OP
- wykonanie studni połączeniowej kanału dopływowego
- połączenie pompowni ze zbiornikiem retencyjnym
- montaż przewodów kanalizacyjnych w projektowanej wiacie osadu

c) prace budowlane

- usunięcie ściany działowej łączącej dotychczasowe pomieszczenia krat oraz zagospodarowania osadu
- malowanie dotychczasowego pomieszczenia krat oraz pomieszczenia osadu
- zabudowa istniejących, a niepotrzebnych podłączeń dotychczasowych kraty workowej oraz Draimadu
- wymiana gruntu na nośny pod wiatą
- wykonanie fundamentów wiaty
- wykonanie konstrukcji stalowej wiaty
- zadaszanie wiaty
- wykonanie posadzek oraz ścian oporowych
- wykonanie placu manewrowego
- nasadzenia drzew/krzewów

d) prace elektryczne

- podłączenie urządzeń elektrycznych do instalacji elektrycznej
- przedłużenie przewodów sterujących

II Branża sanitarna

1. Przepompownia ścieków

Istniejącą przepompownię planuje się wyłączyć z eksploatacji. Urządzenie należy wymontować oraz przekazać na stan użytkownikowi.

W miejsce dotychczasowej pompowni zaprojektowana została przepompownia ścieków typu Hydro Marko. Pompownia wyposażona jest w dwie pompy typu SEV.80.80.13.4.50D działające naprzemiennie dobrane na parametry obliczeniowe 225m^3 ścieków na dobę oraz średni przepływ dzienny $150\text{m}^3/\text{dobę}$. Pompy należy uzbroić w zasuwę odcinającą oraz zawory zwrotne. Orurowanie w przepompowni wykonać jako nierdzewne. Zapewnić wentylację pompowni poprzez montaż kominków wentylacyjnych. Układ wyposażać w szafę sterowniczą montowaną na zewnątrz pompowni. Zamontować układ wizualizacji pracy pompowni wraz z powiadomianiem SMS o stanach pracy urządzenia.

W zbiorniku pompowni od strony napływowej projektuje się sito pionowe typu OK. Sito przewidziane jest do pracy jako bezobsługowe całoroczne. Urządzenie w całości wykonane jest ze stali nierdzewnej. Sito w części naziemnej winno być wyposażone w ocieplenie oraz w razie potrzeby system ogrzewający zapobiegający zamarzaniu skratek. Do gromadzenia skratek służyć będzie typowy pojemnik na odpadki stałe o pojemności 120L. Połączenie leja zrzutowego sita z pojemnikiem na skratki zabezpieczyć fartuchem gumowym minimalizującym wydobywanie się zapachów oraz zabezpieczającym przed roznoszeniem skratek przez ptactwo oraz zwierzęta.

Przed sitem zamontować należy bezwzględnie zastawkę $\varnothing 315\text{mm}$ w wykonaniu nierdzewnym. Trzpień zastawki odcinającej wyprowadzić ponad teren.

Teren wokół pompowni szerokości 1,0m oraz bezpośrednio nad pompownią utwardzić zapewniając dojazd do pojemnika ze skratkami. Projektuje się dojście z kostki typu polbruk gr 6cm na podbudowie piaskowo cementowej gr. 30cm. Chodnik zabezpieczyć typowym obrzeżem chodnikowym 20x6cm. Szerokość dojścia 1,0m.

2. Mieszadło ścieków

W związku z odkładaniem się osadów w zbiorniku retencyjnym ścieków surowych planuje się montaż mieszadła szybkoobrotowego typu Flygt 4610 o mocy 0,9kW. Średnica wirnika wynosi 210mm, natomiast długość 744mm. Mieszadło należy umieścić w zbiorniku i przymocować do dna istniejącego zbiornika.

3. Prasa ścieków

Zaprojektowano prasę taśmową typu **Monobelt NP06-AD**. Wymiary prasy to długość 3316mm, szerokość 1320mm, wysokość 1950mm. Wymiary te zapewniają możliwość

wstawienia urządzenia do przewidzianego pomieszczenia poprzez istniejące otwory montażowe. Rozwiązania innego typu ze względu na rozmiary nie zapewnią poprawności montażu oraz będą odpowiedzialne za nieuzasadnione koszty montażowe. Prasa zapewnia przepływ na poziomie $5\text{m}^3/\text{h}$ oraz przepustowość max 60-160 kg s.m./h. Do doboru prasy przyjęto ilość osadu odwodnionego = $0,3\text{m}^3/\text{dobę}$, co skutkuje odwadnianiem osadu raz w tygodniu.

W celu minimalizacji zużycia wody prasę należy wyposażyć w dedykowane urządzenie do odzysku wód osadowych.

Prasa posiada unikalne rozwiązania techniczne w postaci zespolenia zagęszczacza wstępnego z prasą taśmową właściwą. Zapewnia to m.in. odwodnienie osadów o większym uwodnieniu niż konstrukcje konkurencyjne. Dodatkowo w prasie zastosowana taśma odsączająca w wykonaniu bezstykowym, która wydłuża żywotność ponad 4 krotnie w stosunku do rozwiązań tradycyjnych.

Prasę planuję się podłączyć do istniejącego zasilania energetycznego. Dostawa osadu odbywać się będzie za pomocą przewodu PVC klejonego $\varnothing 50\text{mm}$. Przed prasą należy zlokalizować króciec 1" wraz z zaworem kulowym umożliwiającym kontrolę osadu podlegającego odsączeniu. Należy zapewnić podłączenie do kanalizacji sanitarnej za pomocą rur PVC $\varnothing 160\text{mm}$ – włączenie do wpustu podłogowego.

Odsączony osad należy przetransportować za pomocą podajnika ślimakowego typu Ekofinn PS 160 na zewnątrz budynku. W tym celu należy wykonać przepust ścienny w miejscu istniejącego okna. Po wykonaniu prac przepust należy zamurować, a pozostałe miejsce wypełnić oknem. Osad z podajnika przekazywany będzie na przyczepę (w posiadaniu Inwestora) i dalej transportowany na przymę w projektowanej wiacie.

Podajnik ślimakowy posiada moc 1,1kW oraz zapewnia przełożenie 1:40 i wydajność do $1,1\text{m}^3/\text{h}$. Długość całkowita projektowa wynosi 7m. Długość należy skorygować po zamontowaniu urządzeń w obiekcie. Zapewnić sterowanie podajnika oraz urządzeń peryferyjnych z szafy sterowniczej prasy osadu.

4. Pompa osadu

Instalacja technologiczna wyposażona jest w działającą pompę osadu. Jednakże uwzględniając parametry charakterystyczne konstrukcji oraz usterkowość należy ją wymienić. W tym celu dobrano pompę śrubową typu **PD-MH060-B2**. Podstawowe dane konstrukcji to: bezstopniowy przepływ $1-6\text{m}^3/\text{h}$, ciśnienie 2bary, moc 1,5kW. Do pompy należy zapewnić stały dopływ osadów (pompa pracująca pod napływem). Niedozwolona jest jej praca na sucho.

Przed pompą należy włączyć dozowanie polielektrolitu, co zapewni bardzo dobre wymieszanie substancji z osadem.

5. Higienizacja osadu

Osad po etapie odsączania na prasie należy higienizować. W tym celu dobrano urządzenie typu **MHIG-03 S**. Podstawowe parametry pracy to: komora zasypowa $0,3\text{m}^3$,

wydajność dozownika wapna 12-70kg/h, moc 0,5kW. Wymiary urządzenia: 1000 x 1000 x 1600mm

Urządzenie podczas funkcjonowania zużywa wapno hydratyzowane dostarczane w workach, a dzięki unikalnej konstrukcji szczelnej komory umieszczonej ponad zasobnikiem nie występuje zjawisko pylenia podczas napełniania.

6. Sprężarka powietrza

Dobrano sprężarkę powietrza bezolejową typu LFX 2,0 zasilaną prądem o napięciu 230V. Sprężarka pracować będzie na potrzeby prasy monobelt. Wydajność sprężarki wynosi do 2,53l/s. Sprężarka posiada seryjne wytłumienie, które skutkuje obniżeniem natężenia dźwięku z ok 100dB do 62dB.

7. Stacja polielektrolitu

Dla zapewnienia poprawności procesów odwadniania na prasie monobelt należy zamontować stację polielektrolitu. Zaprojektowane urządzenie **CMP10-XL**. Wymiary urządzenia to długość 1000mm, wysokość 1660mm. Urządzenie wyposażone jest w zbiornik polietylenowy z podziałką do napełniania, kranik spustowy, mieszadło trzyłopatowe wykonane ze stali nierdzewnej oraz nurnikową pompę dozującą z ręczną regulacją przepływu od 10 do 100%. Maksymalna wydajność urządzenia to 300L/h.

Jako roztwór polielektrolitu planuje się wykorzystać flokulant typu superfloc dostarczany w workach 25kg. Przyjąć dawkę 5g/kg s.m.o. Na etapie rozruchu układu doprecyzować ilość podawanej substancji minimalizując jej ilość przy zachowaniu odpowiednich parametrów pracy prasy oraz odpowiedniej jakości osadu.

Pompę polielektrolitu przyłączyć za pomocą typowego przezroczystego przewodu giętkiego, miejsce włączenia przed pompą osadu.

8. Rurociągi oraz armatura wewnętrzna

Przed każdym z podłączanych urządzeń należy zamontować zawory odcinające. W ramach modernizacji należy wykonać następujące instalacje:

- rurociąg powietrza sprężonego: PEX Ø16mm, rurociąg wyposażony w szybkozłącza umożliwiające łatwy montaż przewodów. Ułożenie przewodu natynkowo
- rurociąg polielektrolitu: przewód giętki Ø12mm: rurociąg podłączyć z jednej strony do rurociągu osadu (przed pompą osadu), a z drugiej strony do stacji polielektrolitu. Rurociąg zabezpieczyć zaworami odcinającymi. Przewody układać natynkowo. UWAGA: średnica przewodu giętkiego zgodna z średnicą podejścia pompy podającej. Dodatkowo należy wykonać przewód z PPØ25mm służący do napełniania zbiornika polielektrolitem. Na rurociągu zamontować zawory odcinające.
- rurociąg PIX: przewód giętki Ø12mm: rurociąg podłączyć z jednej strony do rurociągu osadu (włączenie w istniejący wpust), a z drugiej strony do stacji polielektrolitu. Rurociąg zabezpieczyć zaworami odcinającymi. Przewody układać natynkowo. UWAGA: średnica przewodu giętkiego zgodna z średnicą podejścia pompy podającej. Dodatkowo

należy wykonać przewód z PPØ25mm służący do napełniania zbiornika PIXem. Na rurociągu zamontować zawory odcinające.

- rurociąg wody do płukania prasy PP dnØ32mm: Rurociąg zabezpieczyć zaworami odcinającymi. Przewody układać natynkowo.

- rurociąg wody do przygotowania polielektrolitu PPØ16mm. Rurociąg układać natynkowo, przyłączyć przy zbiorniku zabezpieczyć zaworem kulowym. Dodatkowo na odejściu należy zamontować trójnik wraz z zaworem kulowym oraz szybkozłączem umożliwiającym podłączenie węża ogrodowego do czyszczenia pomieszczenia.

- rurociąg osadu PVC dn Ø50mm: wykonać połączenie pompy osadu umiejscowionej na hali oczyszczalni z prasą Monobelt oraz mieszaczem. Przejście rurociągu przez przegrodę budowlaną wykonać w tulei ochronnej (tuleja istniejąca). Zamontować urządzenia odcinające – przepustnice ręczne Ø50mm (przed oraz za) pompą osadu, mieszaczem, oraz na króćcu przyłączeniowym prasy

9. Rurociągi zewnętrzne

Podczas prac modernizacyjnych zachodzi konieczność nieznacznej ingerencji w dotychczasowy układ przewodów zewnętrznych.

- połączenie pomiędzy nową przepompownią ścieków, a nową studnią S1 . Połączenie wykonać z rur PVC SN8 Ø315mm. Studnię S1 wykonać jako murowaną z klinkieru (materiału odpornego na działanie ścieków) oraz zabudować ją na istniejącym kanale PVC Ø315mm. Wyprofilować kinetę umożliwiając niezakłócony wypływ ścieków.

- wykonać rurociąg tłoczny z rur 2xPEØ90mm SDR 17 PN 10 prowadzonych równolegle do zbiornika retencyjnego. Dokonać włączenie nad zwierciadłem ścieków. Rurociąg w części nadziemnej zaizolować termicznie osłoną odporną na warunki atmosferyczne, promieniowanie słoneczne. Zamontować zasuwę odcinającą z żeliwa sferoidalnego umożliwiającą odcięcie przepompowni ścieków.

- kanalizacja odprowadzająca odcieki z projektowanej wiaty. W tym celu należy ułożyć kanał PVC Ø160mm z rur klasy SN8 i włączyć go do Sist 2. W projektowanej wiacie należy ułożyć dwa rzędy korytek ściekowych wraz z umieszczonymi w nich rurami drenażowymi Ø160mm celem zapewnienia odpływu pozostałych odcieków ze zgromadzonych osadów. Rury zaleca się owinąć otuliną filtracyjną z włókna polipropylenowego. Spadek przewodu 1%. Na zmianach kierunków przepływu ścieków zastosować studnie kanalizacyjne tworzywowe o średnicy Ø425mm.

- kanalizacja deszczowa w rejonie wiaty. W celu odwodnienia rejonu bezpośrednio przylegającego do projektowanej wiaty oraz zminimalizowaniu rozmywania się osadów należy wykonać odpływ liniowy typu Kessel w wykonaniu ocynkowanym. Zebrane w ten sposób ścieki trafią na układ oczyszczalni ścieków. Na zmianach kierunków przepływu ścieków zastosować studnie kanalizacyjne tworzywowe o średnicy Ø425mm. Kanalizację wykonać z rur PVC klasy SN8 o średnicy Ø160mm.

Pod kanałami oraz przewodami układanymi w ziemi wykonać podsypkę piaskową grubości 10cm oraz obsypkę i nadsypkę grubości 30cm. Nad rurociągami z PE ułożyć

taśmę ostrzegawczą wraz z wkładką metalową. Prace ziemne wykonywać w temperaturze dodatniej.

10.Przebieg prac

Analizując przebieg prac koniecznych do wykonania Wykonawca nie powinien mieć problemów związanych z wymianą urządzeń technicznych typu: prasa, stacja pix, stacja polielektrolitu, rurociągi. Problematyczny może być montaż przepompowni ścieków oraz mieszadła w zbiorniku retencyjnym.

W tym celu należy:

- odwodnić teren
- zdemontować tymczasowo słup oświetleniowy
- podwiesić oraz zabezpieczyć niezbędne rurociągi oraz przewody
- rozebrać częściowo nawierzchnię
- wymurować studnię S1 z klinkieru na istniejącym kanale, wykonać kinetę
- posadowić przepompownię ścieków PG wraz z sitem OP
- wykonać kanał łączący S1 z PG
- wykonać dwa nowe przewody tłoczne z PE Ø90mm do zbiornika retencyjnego.

Włączyć jeden przewód.

- tymczasowo wykonać połączenie jednego przewodu tłoczego z zbiornikiem oczyszczalni (umożliwiając tymczasowe wyłączenie zbiornika retencyjnego ścieków surowych)
- zmienić kierunek przepływu w nowej studni S1 na nową przepompownię (wyciąć istniejący kanał)
- opróżnić zbiornik ścieków surowych
- zamontować mieszadło
- zdemontować tymczasowe połączenie
- podłączyć drugi przewód tłoczny
- uruchomić zbiornik retencyjny
- wykonać połączenie Sist z nowowytbudowaną S1 (zmiana spadku rurociągu oraz kierunku przepływu)
- odtworzyć nawierzchnię, ustawić słup oświetleniowy
- odłączyć oraz zaślepić istniejące rurociągi ścieków surowych z dotychczasowego pomieszczenia krat

Data opracowania:
20.09.2013r.

Opracowanie:

III Branża budowlana

1. Zagospodarowanie terenu

Projektuje się budowę wiaty dla potrzeb magazynowania osadu wraz z niezbędną infrastrukturą w postaci placu manewrowego, zieleni oraz kanalizacji sanitarnej.

a) Plac manewrowy

Zaprojektowano plac manewrowy o powierzchni 108m² wykonany z kostki typu polbruk grubości 8cm typu 2T w kolorze szarym. Od strony zieleni należy ułożyć krawężnik drogowy 100x30x15cm. Polbruk należy ułożyć na następującej podbudowie:

- podsypka piaskowa zagęszczana mechanicznie grubości 10cm
- podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 o grubości 25cm po zagęszczeniu mechanicznym
- podsypka cementowo piaskowa (1:3) gr. 10cm po zagęszczeniu mechanicznym
- warstwa polbruку

Z powierzchni terenu należy zapewnić odpływ powierzchniowy wód opadowych do projektowanych wpustów liniowych.

b) Wiata

Zaprojektowano wiatę o wymiarach 12,40m x 10,00m i wysokości całkowitej 5,50m. Układ konstrukcyjny tworzą ramy stalowe. Konstrukcja zostanie wykonana ze stali gatunku min. S355J2G3. Przykrycie dachu planuje się wykonać z blachodachówki w kolorze czerwonym. Dach wykonany zostanie jako dwuspadowy.

c) Zieleń

Planuje się nasadzić od strony zachodniej zieleni w postaci drzew i krzewów zimozielonych. Zgodnie z planem zagospodarowania terenu nasadzone zostaną świerki oraz tuje w ilości łącznej 15sztuk.

d) Kanalizacja sanitarna

Projektuje się wykonać nowe rurociągi tłoczne z pompowni ścieków do zbiornika retencyjnego oraz odwodnienie wiaty prowadzone do istniejącej kanalizacji. Prace realizowane będą wg części sanitarnej.

2. Wiata

Ze względu na trudne warunki gruntowe (torfy oraz namuły organiczne) przewiduje się wymianę gruntu pod całą powierzchnią projektowanej hali. Grunt planuje się zebrać i w jego miejsce nawieźć nowy, zapewniający wymaganą nośność.

a) Konstrukcja

Układ konstrukcyjny wiaty stalowej stanowią 4 ramy jednonawowe z dźwigarem dachowym dwuspadowym. Ramy złożone są z dwóch słupów o przekroju pełnym

dwuteowym wykonanym z kształtowników walcowanych HE200C ze stali S355, oraz dźwigara ażurowego z otworem sześciokątnym o wysokości konstrukcyjnej 420 mm wykonanym w oparciu o profil bazowy IPE300 ze stali S355 (wg. załączonych rysunków warsztatowych).

Dźwigar ażurowy oparty jest na słupach poprzez blachę czołową grubości 15mm oraz 8 śrub M16 klasy 5.8 z łbem sześciokątnym. Śruby zabezpieczone są przed odkręceniem przez zastosowanie podkładki okrągłej pod M16 (klasa A) wg. ISO 7089 oraz dwóch nakrętek M16 (klasa A) wg. ISO 4032 lub nakrętki z kołnierzem samokątrującym.

Połączenie słupów ze stopami fundamentowymi realizowane jest za pomocą blachy poziomej grubości 15mm oraz 4 prętów gwintowanych M16 ze stali A2-50. Należy zastosować dwie nakrętki M16 (klasa A) wg. ISO 4032 z podkładką pod M16 wg. ISO 7089. Pomiędzy powierzchnią blachy, a stopą fundamentową należy wykonać podlewkę montażową CERESIT grubości min. 25mm.

Połączenie kalenicowe dźwigarów ażurowych stanowią dwie blachy o grubości 15mm każda, oraz 6 śrub M20 klasy 5.8.

Wszystkie elementy stalowe wykonać według załączonych rysunków warsztatowych. Blachy oraz kształtowniki zabezpieczyć przeciwkorozyjnie.

b) Dach

Konstrukcję wsporczą połąci dachowej stanowią płatwie dachowe wykonane z kształtownika zimno giętego Z 120x60x60x4 ze stali S355. Płatew przymocowana jest do pasa górnego dźwigara ażurowego za pomocą 2 śrub M12 klasy 5.8.

Tężnik poziomy w płaszczyźnie połąci dachowej stanowią krzyżulce fi16mm wykonane ze stali S355 oraz płatwie dachowe.

Poszycie połąci dachowej wykonane jest z blachy profilowej dachowej w kolorze czerwonym. Blacha przymocowana jest do płatwi dachowych za pomocą wkrętów farmerskich fi4,8 x 35 mm do stali.

Wszystkie elementy stalowe wykonać według załączonych rysunków warsztatowych. Blachy oraz kształtowniki zabezpieczyć przeciwkorozyjnie.

c) Fundamenty

Zaprojektowano stopy fundamentowe krzyżowo-zbrojone dwustopniowe o wymiarach podstawy 100 x 130cm i wysokości 40cm oraz słupku o przekroju 30 x 30cm i wysokości 60cm. Fundamenty zaprojektowano z betonu klasy C20/25 na kruszywie naturalnym. Zbrojenie podstawy stopy stanowią pręty żebrowe fi12mm ze stali RB500 w rozstawie co 12cm oraz co 15cm. Zbrojenie słupka stopy stanowią 6 prętów żebrowych fi12mm ze stali RB500 oraz strzemiona gładkie dwucięte fi6mm ze stali RB300.

Głębokość posadowienia fundamentów stopowych wynosi 95 cm poniżej poziomu przyległego do wiaty terenu.

Stopy fundamentowe należy osadzić na podkładzie podbetonu grubość 10 cm, wykonanym z betonu lekkiego klasy LC12/15 lub betonu zwykłego klasy C8/10.

Element fundamentowy wykonać jako prefabrykat według załączonych rysunków warsztatowych.

d) Ściany

Zaprojektowano ściany oporowe pod obciążenie obustronne o wysokości 2,5m. ściany oporowe zaprojektowano z betonu klasy C20/25.

Ściany oporowe zaprojektowano w poziomie posadowienia stóp fundamentowych. Sztywność układu ścian oporowych zapewniają zespawane między sobą kątowniki wbetonowane i zakotwione w szczytach ścian oporowych.

Element oporowy wykonać jako prefabrykat według załączonych rysunków warsztatowych.

e) Posadzka

Zaprojektowano układ warstw posadzki przemysłowej jak następuje:

- warstwę posadzkową stanowi beton niezbrojony C12/15, grubości 5cm
- izolacja przeciwwodna – papa termozgrzewalna
- warstwę nośną stanowi płyta betonowa grubości 15cm z betonu C16/20 zbrojona siatką $\phi 8\text{mm}$ z wymiarem oczka 20 x 20cm
- warstwę podbudowy stanowi płyta betonowa grubości 8cm z betonu C8/10

3. Prace wewnątrz budynku

Ze względu na dobry stan elementów budowlanych oraz konstrukcyjnych, przewiduje się jedynie drobne prace remontowe wewnątrz budynku.

Istniejącą ścianę działową dzielącą pomieszczenia osadu oraz krat należy usunąć, tworząc tym samym jedno pomieszczenie. W utworzonym pomieszczeniu należy poddać czyszczeniu istniejącą glazurę oraz terakotę. Miejsca ubytków uzupełnić materiałem o podobnej strukturze oraz fakturze.

Od wysokości 1,6m ściany są pomalowane na biało. Przewiduję się odnowienie warstwy farby poprzez dwukrotne malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym. Odnowieniu należy również poddać istniejącą stolarkę okienną oraz drzwiową.

Data opracowania:
20.09.2013r.

Opracowanie:

III Branża elektryczna

1. Opis stanu istniejącego

W obrębie pomieszczeń, które podlegają modernizacji wykonane są istniejące instalacje elektryczne w postaci: układów oświetlenia, układu gniazd zasilających. Przewody układane są natynkowo w korytkach instalacyjnych. Stan instalacji dobry.

2. Opis stanu projektowanego

Projekt zakłada wymianę części urządzeń technologicznych na nowe. Część urządzeń ma możliwość przyłączenia do istniejącej instalacji elektrycznej, do pozostałych urządzeń należy doprowadzić zasilanie. Układy podlegające przebudowie wyposażać w dodatkową ochronę przed niebezpiecznym napięciem dotyku – szybkie wyłączenie zasilania.

a) Układ: mieszacz ścieków

Należy zapewnić podłączenie następujących urządzeń:

- mieszacza ścieków o mocy 0,9kW i zasilaniu 230V montowanego w zbiorniku retencyjnym ścieków surowych. Szafę sterowniczą ustawić na zbiorniku retencyjnym. Główny przewód zasilający należy wyprowadzić z głównej szafy rozdzielczej budynku oczyszczalni. Należy użyć przewodu typu YKY 3x1,5mm. Przewód wewnątrz budynku układać w istniejącym korytku. Przewód lokalizowany w ziemi ułożyć w rurze osłonowej Ø75mm. Zamontować zabezpieczenie 10A.

b) Układ: przepompownia ścieków, sito

Należy zapewnić zasilanie energetyczne następujących urządzeń:

- przepompowni ścieków montowanej w komorze betonowej na zewnątrz budynku o mocy 2 x 1,8kW i zasilaniu 400V
- sita montowanego razem z przepompownią o mocy 1,0kW i zasilaniu 400V. W tym celu należy wyprowadzić główny przewód zasilający z budynku oczyszczalni (podłączony do głównej szafy rozdzielczej). Wykorzystać do tego celu przewód YKY 5 x 2,5mm. Przewód lokalizowany w ziemi ułożyć w rurze osłonowej Ø75mm. Zamontować zabezpieczenie 20A.

c) Układ: prasa osadów, stacja polielektrolitu, stacja higienizacji

Prasa wyposażona jest w szafę sterowniczą, która kontroluje bezpośrednio prace urządzeń wewnętrznych jak i zewnętrznych typu: pompa osadu, pompa polielektrolitu, mieszadło polielektrolitu, przenośnik osadów. Do instalacji energetycznej należy podłączyć jedynie prasę, natomiast urządzenia preferencyjne należy przyłączyć bezpośrednio do prasy. Prasę przyłączyć do istniejącego zasilania w pomieszczeniu.

Zestawienie mocy:

- prasa: 1,0kW, 400V
- stacja polielektrolitu 1,05kW 230/400V
- stacja higienizacji: 0,5kW 400V
- podajnik ślimakowy: 1,1kW 400V

Przewody w pomieszczeniach należy układać natynkowo w korytkach instalacyjnych.

Data opracowania:
20.09.2013r.

Opracowanie:

Rys. 1 Zagospodarowanie terenu

Rys.2 Rzut budynku stan istniejący

Rys. 3 Rzut budynku stan projektowany

Rys. 4 Przepompownia ścieków

Rys. 5 Profil podłużny

Rys. 6 Profil podłużny

Rys. 7 Rzut wiaty

Rys. 8 Przekrój poprzeczny wiaty

Rys. 9 Widok ramy stalowej

Rys. 10 Rzut dźwigarów

Rys. 11 Konstrukcja połaci dachowej

Rys. 12 Dźwigar stalowy

Rys. 13 Słup HE

Rys. 14 Platew

Rys. 15 Stopa fundamentowa

Rys. 16 Ściana oporowa SC1, SC2

Rys. 17 Ściana oporowa SC3, SC4

Rys. 18 Elewacja

Międzyrzecz dnia 20.09.2013

Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz.U z 2006 roku, nr. 133, poz. 935) **OŚWIADCZAM**, że projekt budowlany pn. „Przebudowa układu technologicznego komunalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Bledzew” zlokalizowany na działce nr 165, 166, 167 w m. Bledzew został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

Projektant mgr inż. Stanisław Makala

.....

Projektant inż. Witold Jurga

.....

Projektant inż. Roman Strzelczyk

Uprawnienia budowlane

Przynależność do izby

Uzgodnienie dokumentacji z Inwestorem

Bledzew 10.10.2013

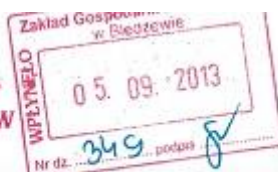
UZGODNIENIE

Niniejszym pismem Inwestor - Zakład Gospodarki Komunalnej ul. Kościuszki 35 66-350 Bledzew uzgadnia bez uwag projekt budowlany pn. „Przebudowa układu technologicznego komunalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Bledzew” wykonany przez firmę Ekoidea Sebastian Józwiak, 30 Stycznia 25/8, 66-300 Międzyrzecz

Z poważaniem:

Decyzja lokalizacyjna

WÓJT
GMINY BLEDZEW



Znak sprawy RG.BI.6733.2.2013

Bledzew dnia: 05.09.2013

Decyzja nr 2.12013 o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 2, art. 54 art. 55, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), oraz art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. nr 102 poz.651) art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858) - art. 3 ust. 1 i ust. 2 o zasadach zbiorowego odprowadzenia ścieków, po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie wiaty i przebudowie oczyszczalni na dz. nr 165, 166 i 167 w Bledzewie, który złożył Pan Ireneusz Jęchorek reprezentujący Zakład Gospodarki Komunalnej w Bledzewie, po uzgodnieniu:

- z Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych art. 53 ust. 4 pkt 6, pkt 11 i ust. 5, w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (tj. 14 dni po otrzymaniu projektu decyzji przy piśmie RG.BI.6733.2.2013., podjętym dnia 25.07.2013 r.),
 - z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, pismo znak WPN-L612.536.2013.GK z dnia 26.07.2013 r. (d.w. 30.07.2013 r.) informujące iż wskazana lokalizacja przedsięwzięcia dotyczy terenu, który nie został objęty granicą jakiegokolwiek ochrony przyrody, wobec czego uzgodnienie bądź odmowa uzgodnienia nie mogą zostać wydane,
 - z Zarządem Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu, postanowienie znak SDiM.4520.33.2013.WM z dnia 01.08.2013 r. (d.w. 02.08.2013 r.), komunikacja – dostęp z działek nr 165, 166, i 167 do drogi publicznej powiatowej nr 1295F (dz. nr ewid. 42/2) istniejącym zjazdem o nawierzchni utwardzonej kostką polbrukową, wody opadowe – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w granicach działek inwestora bez możliwości ich odprowadzenia na teren pasa drogowego drogi powiatowej,
 - z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 i ust. 5, w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (tj. 14 dni po otrzymaniu projektu decyzji przy piśmie RG.BI.6733.2.2013., podjętym dnia 26.07.2013 r.),
- oraz po wydaniu przez Wójta Gminy Bledzew Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,

określam następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

1. Rodzaj inwestycji :

- budowa wiaty stalowej z boksami żelbetowymi do składowania odpadu,
- przebudowa układu technologicznego komunalnej oczyszczalni ścieków w zakresie odwadniania osadu,
- budowa placu utwardzonego, rozbudowa/budowa uzbrojenia do ww zamierzenia.

2. **Granice inwestycji:** obejmują istniejącą oczyszczalnię - działki o nr ewidencyjnych 165, 166 i 167 w Bledzewie.
3. **Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów szczególnych:**
- 1) z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162 poz. 1568) - w razie ujawnienia przy pracach ziemnych przedmiotu zabytkowego, obowiązek zabezpieczenia przed zniszczeniem i niezwłocznego powiadomienia o tym przedmiocie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy Bledzew,
 - 2) z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 260) i z Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430):
 - a) istniejący zjazd z drogi powiatowej,
 - b) zamierzenie nie powoduje zmiany linii zabudowy wyznaczonej istniejącym budynkiem położonym w odległości większej niż określona w art. 43 ust. 1 pkt 3 lit. c, wiata lokalizowana w głębi działki poza tym budynkiem,
 - 3) z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623):
 - a) uwzględnienie art. 20 dot. warunków wykonania projektu budowlanego,
 - b) uwzględnienie art. 5 o wymaganiach dotyczących interesów osób trzecich,
 - 4) z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75 poz. 690 ze zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie: dojazd, dojście wg § 14, odległości od granic działki i zabudowy wg § 12, wymogi pożarowe wg działu VI, wymogi higieniczne i zdrowotne wg działu III,
 - 5) z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462) - warunki z ww Rozporządzenia w tym § 7 ust. 1 Rozporządzenia,
 - 6) z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zmianami) - warunki ustawy,
 - 7) z Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 38 poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej uzgodnienie dokumentacji projektowej, sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia w uzgodnieniu ze Starostą zgodnie z Rozporządzeniem,
 - 8) z ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 145) warunki:
 - a) art. 27 ust. 1. Zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar,

b) art. 28 ust. 1. Właściciel nieruchomości przyległej do powierzchniowych wód publicznych jest obowiązany umożliwić dostęp do wody na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymywaniem wód oraz dla ustawiania znaków żeglugowych lub hydrologiczno-meteorologicznych urządzeń pomiarowych,

c) wg art. 29 ust. 1. Właściciel gruntu, o ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, nie może:

- pkt 1) zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich;

- pkt 2) odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie,

d) art. 29 ust. 2. Na właścicielu gruntu ciąży obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich,

e) art. 29 ust. 3. Jeżeli spowodowane przez właściciela gruntu zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie, wójt, burmistrz lub prezydent miasta może, w drodze decyzji, nakazać właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom,

f) art. 43, ust. 2 odnośnie wskaźników i przeliczeń,

g) art. 42 ust. 1. Wprowadzający ścieki do wód lub do ziemi są obowiązani zapewnić ochronę wód przed zanieczyszczeniem, w szczególności przez budowę i eksploatację urządzeń służących tej ochronie, a tam, gdzie jest to celowe, powtórne wykorzystanie oczyszczonych ścieków. Wybór miejsca i sposobu wykorzystania albo usuwania ścieków powinien minimalizować negatywne oddziaływania na środowisko,

h) art. 42 ust. 2. Obiekt budowlany lub zespół takich obiektów, których użytkowanie jest związane z wprowadzaniem ścieków do wód lub do ziemi, nie może zostać oddany do użytkowania, jeżeli nie zostały spełnione wymagania, o których mowa w art. 76 ustawy - Prawo ochrony środowiska,

i) art. 63 ust. 1 w zakresie zachowania ukształtowania terenu,

j) art. 63 ust. 1. Przy projektowaniu, wykonywaniu oraz utrzymywaniu urządzeń wodnych należy kierować się zasadą zrównoważonego rozwoju, a w szczególności zachowaniem dobrego stanu wód i charakterystycznych dla nich biocenoz, potrzebą zachowania istniejącej rzeźby terenu oraz biologicznych stosunków w środowisku wodnym i na terenach podmokłych,

k) art. 65 odpowiednio dot. ochrony urządzeń wodnych (stosownie do ich występowania) na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielem urządzeń,

l) art. 88 ust. 3. Ochronę przed powodzią prowadzi się z uwzględnieniem map zagrożenia powodziowego, map ryzyka powodziowego oraz planów zarządzania ryzykiem powodziowym - *a ograniczenia wg faktycznego zakresu występowania tych warunków określone ustawą lub np. wg art. 88m. Dla terenów, dla których nie określono obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, właściwy dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może, w drodze aktu prawa miejscowego, wprowadzić zakazy, o których mowa w art. 40 ust. 1 pkt 3, kierując się potrzebą ochrony wód, lub zakazy, o których mowa w art. 88l ust. 1, kierując się względami bezpieczeństwa ludzi i mienia,*

m) art. 122 ust. 1 - pozwolenie wodnoprawne stosownie do zamierzenia,

9) z ustawy prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (j.t. Dz. U z 2008 r. Nr 25 poz.150) ze szczególnym uwzględnieniem:

- a) art. 6 odnośnie działalność mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko i zasadzie przezorności,
- b) art.7 odnośnie skutków usunięcia zanieczyszczeń środowiska,
- c) art. 75 ust. 1 o ochronie gleby, zieleni, ust. 2 o wykorzystaniu elementów przyrodniczych w zakresie związanym z realizacją inwestycji,
- d) art. 76 ust. 1 budowany/przebudowany obiekt budowlany lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska,

10) z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) - zamierzenie związane jest z istniejącą oczyszczalnią, która jest wyszczególniona w Rozporządzeniu w §3 ust.1 pkt 77,

11) z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.);,

- a) linia zabudowy dla obiektów w odległości określonej w Rozporządzeniu z ust. 2 pkt 4 niniejszej decyzji,
- b) przy sytuowaniu budowli (również podziemnych elementów budowli);
 - zakazuje się umieszczania ich na granicy działki, do której inwestor nie posiada praw własności,
 - obowiązują warunki pkt 8 lit. a lit. I niniejszej decyzji które dot. odpowiednio potwierdzonych rzędnych terenu i posadowienia obiektów oraz odległości od południowej i wschodniej granicy zamierzenia (obecnie ogrodzenie przy wschodniej kanał Obry dz. 607 od 0,50 m do 3,0 m a przy granicy południowej z ciekami więcej niż 14,0 m),
- c) szerokość elewacji frontowej wiaty nie mniej niż 10,0 m,
- d) kierunek kalenicy - ustawienie szczytem lub kalenicą do drogi,
- e) wysokość do kalenicy mniej niż 6,5 m,
- f) kąt nachylenia połaci dachowej nie mniej niż 10°,
- g) dach dwuspadowy,
- h) powierzchnia zabudowy (kubaturowej) 150 m²,
- i) dojazd do wiaty z zastosowaniem na całej długości dojazdu jednakowego koloru i nawierzchni jezdni,
- j) preferowane wprowadzenie zieleni zimozielonej przy granicy zachodniej,
- k) usytuowanie planowanych obiektów w sposób umożliwiający zapewnienie warunków z ustawy określonej w ust. 2 pkt niniejszej decyzji oraz Rozporządzenia wymienionego w ust. 2 pkt 4 niniejszej decyzji,
- l) istniejący budynek techniczny bez zmian gabarytów,

12) z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627):

- a) zamierzenie nie jest położone na terenach chronionych określonych w art. 6, ale graniczy z Obszarem Chronionego Krajobrazu,
- b) ochrona zadrzewień wg art. 82 ust.1 - roboty ziemne i inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew, będą wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom,

c) odkrycie kopalnych szczątków roślin lub zwierząt przy pracach ziemnych wymaga niezwłocznego powiadomienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

13) z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. poz. 1032) - w zakresach odpowiednich do zamierzenia,

14) z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137 poz. 984) - zapewnienie warunków Rozporządzenia,

15) z ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. nr 75 poz. 493):

a) wg art. 9 ust. 1 - w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkoda w środowisku,

b) wg art. 9 ust. 2 - przypadku wystąpienia szkody w środowisku.

4. Szczególne warunki wynikające z charakteru inwestycji:

1) inwestycja dotyczy istniejącej oczyszczalni ścieków i obejmuje:

- budowę wiaty stalowej z boksami żelbetowymi do składowania odpadu,
- przebudowę układu technologicznego komunalnej oczyszczalni ścieków w zakresie odwadniania osadu (wymiana instalacji układu odwadniania osadu na układ z prasą taśmową. Ustabilizowany, odwodniony i higienizowany (po dodaniu wapna) osad gromadzony będzie pod projektowaną wiatą w betonowych boksach),
- budowę utwardzonego placu przy projektowanej wiacie ok. 86,0 m,

2) przebudowę i budowę z uwzględnieniem wymaganych odległości od wód publicznych,

3) uwzględnienie warunków powodziowych w tym posadowienia obiektów, rzędnych terenu,

4) odprowadzenie wód opadowych z uwzględnieniem nawierzchni jezdni, odpowiednio wg przepisów szczególnych,

5) wprowadzenie zieleni przy granicy zachodniej,

6) wykonanie, na etapie projektu budowlanego, uzgodnień branżowych przy ewentualnych zbliżeniach do sieci elektroenergetycznej, a w przypadku wystąpienia kolizji planowanej inwestycji z istniejącą infrastrukturą wystąpienie o warunki techniczne na jej przebudowę, w rejonach ewentualnie występujących kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną wykonanie robót ziemnych ręcznie,

7) zastosowanie takich rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, które spowodują, że przy eksploatacji planowanej inwestycji nie będą przekroczone standardy jakości środowiska poza teren do którego prowadzący instalacje posiada tytuł prawny.

- 5. Projekt budowlany - dokumentację techniczną** planowanej inwestycji zawierający wszelkie niezbędne uzgodnienia i opinie ustalone w warunkach szczegółowych i wynikające z przepisów szczególnych należy przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Międzyrzeczu celem zatwierdzenia i wydania pozwolenia na budowę.

6. Linie rozgraniczające teren inwestycji. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji i obejmują działki o nr ewidencyjnych 165, 166 i 167 w Bledzewie. Wejście na teren sąsiedni wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu objętego planowaną inwestycją określonego w załączniku graficznym oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Uzasadnienie decyzji.

Wniosek o wydanie decyzji o inwestycji celu publicznego złożył Pan Ireneusz Jęchorek reprezentujący Zakład Gospodarki Komunalnej w Bledzewie. Wniosek dotyczył inwestycji przebudowy/rozbudowy oczyszczalni ścieków, w miejscowości Bledzew i obejmuje:

- budowę wiaty stalowej z boksami żelbetowymi do składowania odpadu,
- przebudowę układu technologicznego komunalnej oczyszczalni ścieków w zakresie odwadniania osadu,
- budowę niezbędnego uzbrojenia i placu utwardzonego.

Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), przez "inwestycję celu publicznego" - należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.). Stosownie do art. 6 ust. 1 pkt 3 między innymi celami publicznymi są: budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania. Zamierzenie zatem spełnia warunek uznania go za cel publiczny w rozumieniu ww ustawy.

Teren objęty wnioskiem nie wymaga wykonania i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie została podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzania planu, zatem ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje w drodze decyzji administracyjnej.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Przedmiotowa inwestycja położona jest na terenie, który w nieobowiązującym planie miejscowym uchylonym w 2003 r., nie był przeznaczany na cele publiczne o znaczeniu ponadlokalnym w związku z powyższym decyzja w tym zakresie nie wymaga uzgodnień z Zarządem Województwa i Starostwem.

Teren zamierzenia znajduje się w jednostce osadniczej, której układ urbanistyczny podlega ochronie (gminna ewidencja) zatem zamierzenie wymaga uzgodnienia z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Zamierzenie realizowane jest na obszarze przedsięwzięcia wyszczególnionego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397). Przed opracowaniem niniejszej decyzji Wójt Gminy Bledzew, w oparciu o ustawę z dnia 3

października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), wydał Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (znak RG.OŚ.650.4.5.2013 z dnia 8.07.2013 r.) poprzedzoną również postanowieniem o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Powyższą decyzję poprzedzały stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. znak WOOŚ-II-4240.218.AJ z dnia 27 maja 2013 r. o braku konieczności przeprowadzenia ww oceny oraz stanowisko i Państwowej Stacji Sanitarnej Epidemiologicznej NS-NZ-771-4-OOPS/1-25/13 z dnia 24.05.2013 o konieczności przeprowadzenia tej oceny.

Zamierzenie graniczy z Obszarem Chronionego Krajobrazu chronionym z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627) oraz z terenami wód publicznych, drogą powiatową i sąsiaduje z terenami mieszkalnymi. Wg wstępnej oceny ryzyka powodziowego na Mapie Obszarów narażonych na niebezpieczeństwa powodzi w województwie lubuskim teren oczyszczalni oznaczono jako obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi. Powyższe decyduje o konieczności uwzględnienia przy realizacji zamierzenia specyfiki położenia inwestycji.

Inwestycja nie zmienia obecnego przeznaczenia terenu.

Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego zamierzenia poprzedzone zostało postępowaniem administracyjnym wszczętym drogą Obwieszczenia.

Zawiadomienie/Obwieszczenie o wszczęciu postępowania wywieszone zostało w Bledzewie w dniach od 22.07.2013 do 06.08.2013 r.

Zawiadomienie/Obwieszczenie w sprawie zakończenia postępowania administracyjnego wywieszone zostało w Bledzewie w dniach od 19.08.2013 do 04.09.2013 r.

W trakcie toczącego się postępowania administracyjnego nie wniesiono uwag.

Odwołań od treści postanowień nie wniesiono.

Po rozpatrzeniu powyższych okoliczności prawnych i faktycznych orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzja w oparciu o art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uprawnia inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę zamierzenia budowlanego, które nie może wykraczać poza warunki określone w niniejszej decyzji.

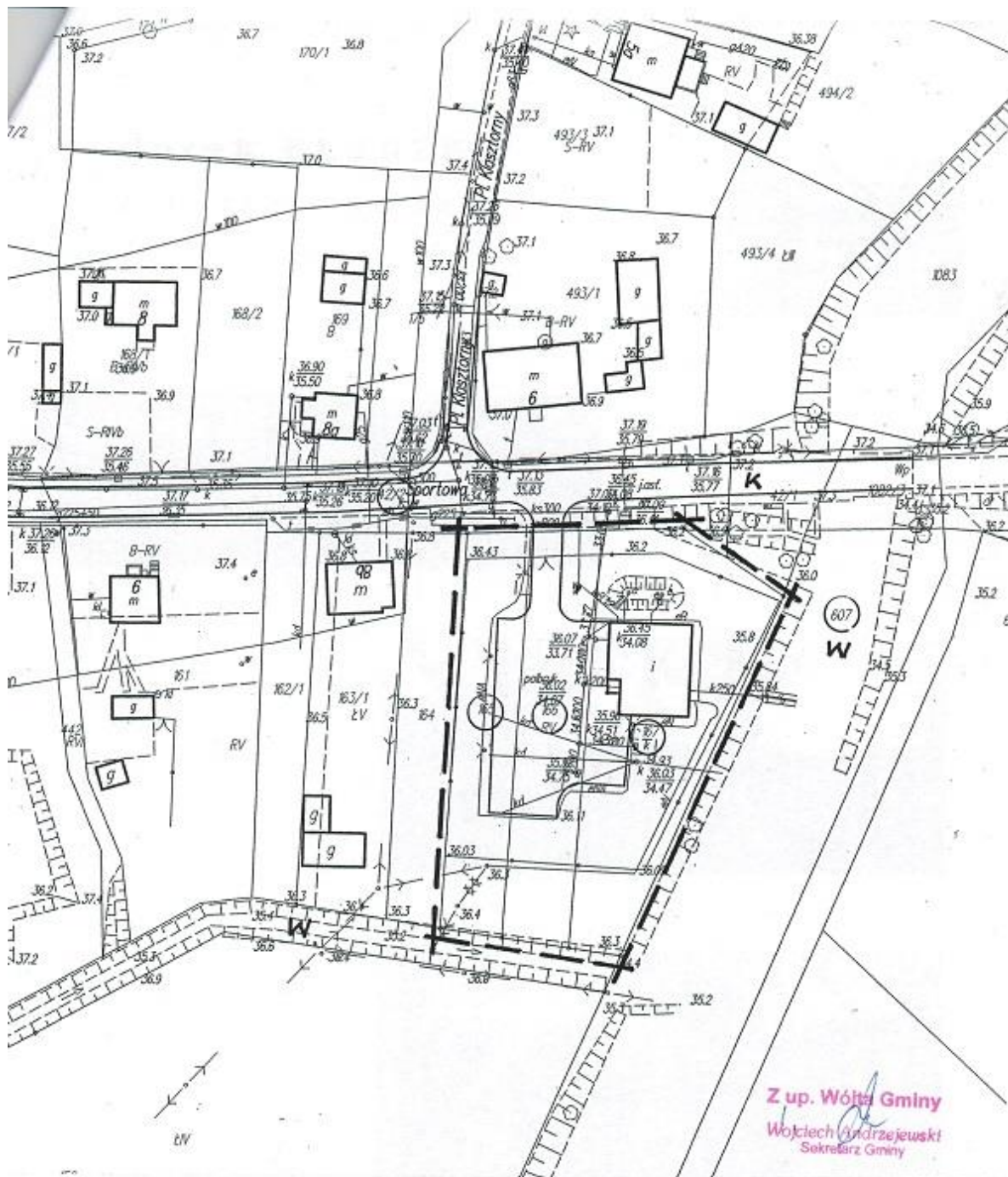
Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Bledzew w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

Załączniki: szt.2

Otrzymuje:
Gmina Bledzew Pan Ireneusz Jęchorek,
strony właściciele działek oraz sieci w granicach inwestycji
a/a

proj. mgr inż. arch. Barbara Witosławska
nr z 83 w izbie urb. ZOIU Wrocław

Z up. Wójta Gminy
Wojciech Bodurzejewski
Sekretarz Gminy



o b r ę b **B L E D Z E W**

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI NR 2.3013 skala 1: 1000
 Granice terenu inwestycji, obszar inwestycji dz. 165, 166, 167

42/2 K	Teren drogi powiatowej
607 W	Tereny wód otwartych

proj. mgr inż. arch. Barbara Witosławska
 nr Z- 083 w izbie urb. ZOIU Wrocław

Obręb BLEDZEW

ZALĄCZNIK NR 1A



Zup. Wójska Gminy
Wojciech Andrzejewski
Sekretarz Gminy

mgr inż. arch. Barbara Witosławska

nr Z 83 w izbie urb. ZOIU Wrocław

Oryginał mapy do celów projektowych

Uzgodnienie ZUD

Nazwa i adres obiektu budowlanego: Oczyszczalnia ścieków w Bledzewie

Inwestor: *Gmina Bledzew, Zakład Gospodarki Komunalnej ul. Kościuszki 35, 66-350 Bledzew*

Tytuł opracowania: PRZEBUDOWA UKŁADU TECHNOLOGICZNEGO KOMUNALNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI BLEDZEW

Opracował: *Stanisław Makąła, ul. Sowia 6, Wilkanowo, 66-008 Świdnica*

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

20.09.2013

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres prac obejmuje:

- demontaż urządzeń zagospodarowania osadu
- montaż nowych urządzeń zagospodarowania osadu
- montaż przepompowni ścieków wraz z sitem
- rozebranie ściany działowej
- budowę wiaty na osad
- budowa kanalizacji grawitacyjnej oraz tłocznej na terenie oczyszczalni

Kolejność realizacji prac:

- roboty budowlane (rozebranie ściany w pomieszczeniu osadu, budowa wiaty, alowanie pomieszczeń)
- roboty montażowe (wykopy, montaż rurociągów, montaż prasy osadów wraz z urządzeniami towarzyszącymi)
- roboty wykończeniowe (plantowanie terenu, utwardzenie terenu)
- próby szczelności, odbiory, rozruch

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki znajduje się budynek oczyszczalni ścieków oraz zbiornik podziemny retencyjny ścieków surowych. Teren jest częściowo utwardzony nawierzchnią typu polbruk. Nawierzchni utwardzone posiadają oświetlenie w postaci słupów oświetleniowych. Działka jest uzbrojona w instalacje sanitarne, energetyczne. Teren działki jest ogrodzony.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Na terenie działki występują następujące elementy mogące stwarzać zagrożenie:

- zbiornik ścieków surowych: niebezpieczeństwo utonięcia, zatrucia oparami, omdleniami podczas pracy

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Wymagania w zakresie bezpieczeństwa przy pracach instalacyjnych sprowadzają się przede wszystkim do przestrzegania ogólnych zasad bezpieczeństwa. Prowadzone prace instalacyjne związane winny być przeprowadzone przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

Podczas realizacji prac mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- osunięcie się ściany wykopu podczas prowadzenia prac ziemnych
- uszkodzenia części ciała poprzez przebywanie w zasięgu pracy maszyn
- uszkodzenie części ciała w przypadku braku zejścia do wykopu
- porażenie prądem podczas używania elektronarzędzi
- uszkodzenie części ciała podczas używania elektronarzędzi

- uszkodzenia części ciała podczas spawania rur stalowych

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji ewentualnych robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca zobowiązany jest:

- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności
- zaznajomić pracowników ze sposobem wykonywanej pracy
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami
- dostarczyć środki ochrony indywidualnej
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Pracownicy wykonujący wszelkie prace muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, muszą być wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną. Robotnicy wykonujący prace sprzętem mechanicznym muszą posiadać uprawnienia do obsługi tych urządzeń. Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy.

Data opracowania:
20.09.2013r.

Opracował:

Opinia geologiczna

OPINIA GEOLOGICZNA
o warunkach gruntowo-wodnych w rejonie
działek nr 166 i 167 w Bledzewie
woj.gorzowskie

Opracował:

mgr Zbigniew Nowak
mgr. geolog. MOŚZ
III-0400 i nr VII-1100

Gorzów Wlkp., marzec 1997 r.

Spis treści

1. Wstęp.
2. Zakres wykonanych prac i badań.
3. Położenie i morfologia terenu badań.
4. Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne.
5. Wnioski.

załączniki

1. Mapa dokumentacyjna w skali 1 : 1 000.
- 2a-b. Karty dokumentacyjne otworów.
3. Przekroje geologiczne.

1. Wstęp.

Niniejsze opracowanie geologiczne wykonano dla potrzeb koncepcji lokalizacji oczyszczalni ścieków dla Bledzewa.

Zlecniodawca: Urząd Gminy w Bledzewie.

Przedmiotem opracowania jest rozpoznanie i ocena warunków gruntowo-wodnych w rejonie działek nr 166 i 167 w Bledzewie.

2. Zakres wykonanych prac i badań.

W ramach prac terenowych wykonano 6 otworów badawczych do głębokości 3,0 - 4,0m o łącznym metrażu 20,5 mb.wiercenia. Otwory wytyczono w oparciu o mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1 : 1 000 /z materiałów archiwalnych/ a ich lokalizację zaznaczono również na mapie użytkowania terenu. Podczas wiercenia dokonywano opisu przewiercanych gruntów makroskopowo. Na tym etapie nie określono parametrów geotechnicznych

3. Położenie i morfologia terenu badań.

Teren badań znajduje się na działkach nr 166 i 167 w Bledzewie w bliskim sąsiedztwie rzeki Obry, na wschód od wsi. Pod względem geomorfologicznym teren stanowi fragment doliny rzeki Obry.

4. Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne.

W podłożu badanego terenu stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych holocenijskich i plejstocenijskich. Holocen reprezentują utwory rzeczno-bagienne wykształcone w postaci gruntów organicznych - namułów i torfów.

- 4 -

Grunty te zalegają pod warstwą gleby do maksymalnej głębokości 3,5m /otwór nr 2/.

Plejstocen reprezentowany jest przez utwory rzeczne /piaski pylaste, częściowo zailone, piaski drobne/, których do głębokości 3,0 - 4,0m nie przewiercono.

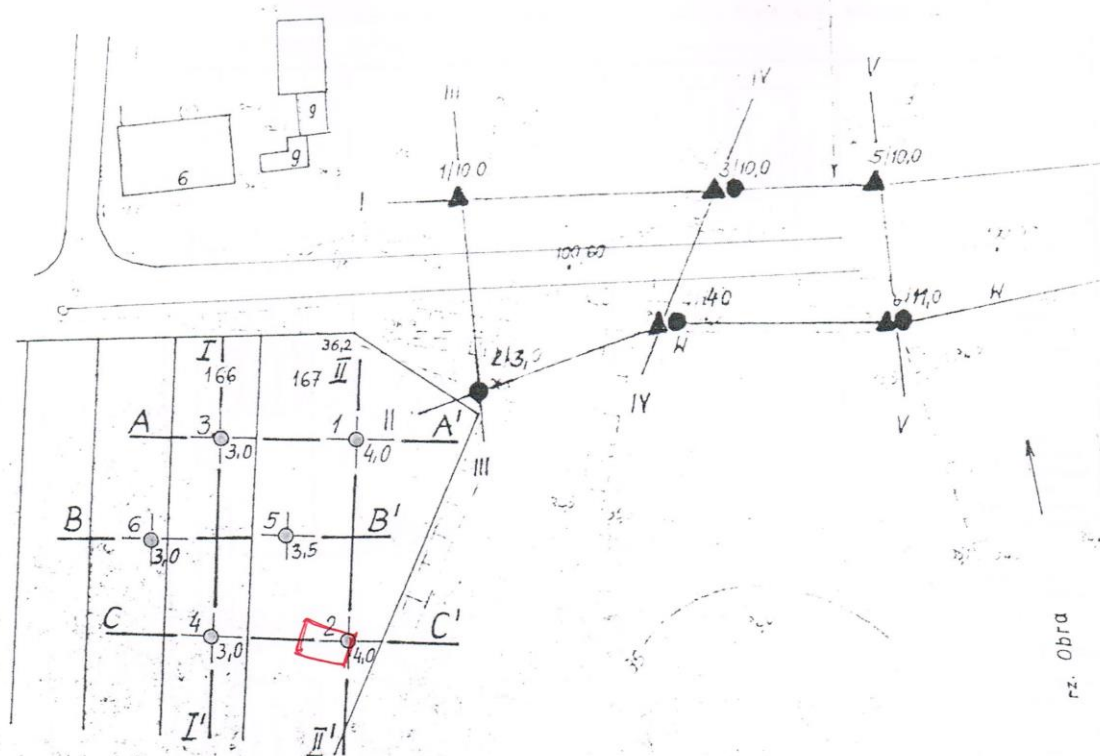
Zwierciadło wody gruntowej o swobodnym charakterze występuje na głębokości 0,5 - 0,9m p.p.t. Poziom wody gruntowej nawiązuje do stanu wody w rzece Obrze i kanale Obry. Wahania zwierciadła pierwszego poziomu wodonośnego zależą od intensywności czynników atmosferycznych i ogólnego stanu wód w rzece Obrze.

5. Wnioski.

- * Warunki gruntowo-wodne w rejonie przebadanych działek są niekorzystne z uwagi na płytkie zaleganie zwierciadła wody gruntowej oraz występowanie gruntów organicznych/namuły, torfy, piaski z dom.humusu/.
- * Na części omawianego terenu bezpośrednio pod glebą zalega warstwa gruntów organicznych /otwory nr 1,2 i 5/ do głębokości 1,7 - 3,5m ppt. Na pozostałym obszarze w rejonie otworów nr 3,4 i 6 grunty organiczne zalegają do głębokości 1,1 - 1,5m ppt. Niżej występują utwory piaszczyste.
- * Z uwagi na powyższe oraz płytkie występowanie zwierciadła wody gruntowej stwierdza się, że możliwe będzie posadowienie obiektów projektowanej oczyszczalni ścieków na palach względnie po dokonaniu wymiany gruntów organicznych i zastąpieniu ich podsypką piaszczysto-żwirową odpowiednio zagęszczoną. W tym celu należałoby wykonać szczegółowe badania geotechniczne dla określenia parametrów geotechnicznych.



Zak. III 1



MAPA SYT-WYS 1:1000 BLEDZEW

nr otworu | głębokość otworu w m

A 3 | 3,5 — 1 | 4,0 A' linia przekroju geologicznego

Zak. nr 2a

Otwór Nr .. 1

Nr zlecenia

Miejscowość Bledzew - działki nr 166 i 167

Województwo gorzowskie

Zleceniodawca UG w Bledzewie

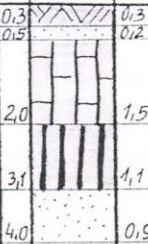
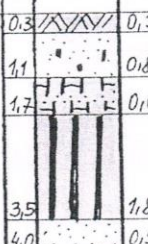
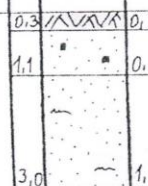
Wys. m nrm

Data rozp. wliczenia 12.03.97

Data zak. wiercenia 13.03.97

System wlercenia

rzeczny okrętny

Opis makroskopowy												Geneza i stratygrafia	Objaśnienia
Rodzaj i ① świdra	② czer. i gleb. zarzucania	Gleb. nawilż. i ustabiliz. zwilż. wody gruntu, w m	④ głęb. pobrania prób gruntu	Profil litologiczny	Młakość warstwy w m	Rodzaj grunów	Wilgotność	Ilość wa- leczkowań	Stan gruntu	CaCO ₃ %			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		▽▽ 0,5			0,3 0,5 2,0 3,1 4,0	0,3 0,2 1,5 1,1 0,9	Gleba piasek drobny, szary Namut organiczny Torf piasek drobny szary					Q _h +Q _p	Wilgotność S - suchy M - mokro W - wilgotny M - mokry N - nasilony Stan gruntu M - mokro W - wilgotny M - mokry N - nasilony Wskazanie M - mokro W - wilgotny M - mokry N - nasilony
		▽▽ 0,9			0,3 1,1 1,7 3,5 4,0	0,3 0,8 0,6 1,8 0,5	Gleba piasek drobny z dom. humusu Namut org. z przewastw. piasku drobnego Torf piasek drobny, szary					Q _h +Q _p	Wskazanie M - mokro W - wilgotny M - mokry N - nasilony Wskazanie M - mokro W - wilgotny M - mokry N - nasilony
		▽▽ 0,6			0,3 1,1 3,0	0,3 0,8 1,9	Gleba piasek drobny z humusem, c. szary piasek pyłasty, żółty, j. zielony					Q _h +Q _p	

Karta dokumentacyjna otworu

Zac. III 2D

Otwór Nr 4

Nr zlecenia

Miejscowość Bledzew

Województwo

Zleciłodawca UG Bledzew

Wys. m npm

Data rozp. wiercenia 14.03.97

Data zak. wiercenia 14.03.97

System wiercenia

Rodzaj i Ø średnicy	Głęb. i głęb. zaczynania	Głęb. nawierc. i ustabiliz. zwierc. wody gruntu, w m	Głęb. poboru prób gruntu	Profil litologiczny	Miarość warstwy w	Opis makroskopowy						Geneza i straty- grafia	Objaśnienia
						Rodzaj gruntów	Wilgotność	Ilość wa- żczkowat	Stan gruntu	CaCO ₃ %			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		▽▽ 0,5		0,3 1,5 3,0	0,3 1,2 1,5	Gleba Namuk organiczny czarny piasek pylasty zailony, jasny						Q _h +Q _p	Wilgotność S - suchy M _W - mało wilg. W - wilgotny M - mokry N - nasodowany Stan gruntu In - kazy og - drobne m- początkowy og - nasypowaty zw - zwarty paw - pęknięty spl - warsto-pla- styczny pl - plastyczny mgl - miękkie plastyczny pl - twardy Wieliczkość M - ilość warstwowat prób gruntu f(1) - w terenie f(1) - w pomieszczeniu f(2) - w laboratoryjnym
otwór nr 5													
		▽▽ 0,6		0,3 0,8 1,7 3,5	0,3 0,5 0,9 1,8	Gleba Namuk organiczny z przewarstw. p. drob. c. szary Namuk organiczny czarny piasek pylasty sz.-zielony						Q _h +Q _p	
otwór nr 6													
		▽▽ 0,6		0,3 1,4 3,0	0,3 1,1 1,6	Gleba Namuk organiczny czarny piasek pylasty zailony, c. szary						Q _h +Q _p	

zak. nr 3

Przekroje geologiczne

skala pozioma 1:1000
pionowa 1:100

